



**FLAKSTAD
UTVIKLING**



**Luftig nyskaping
i Flakstad**



www.flakstad-utvikling.no

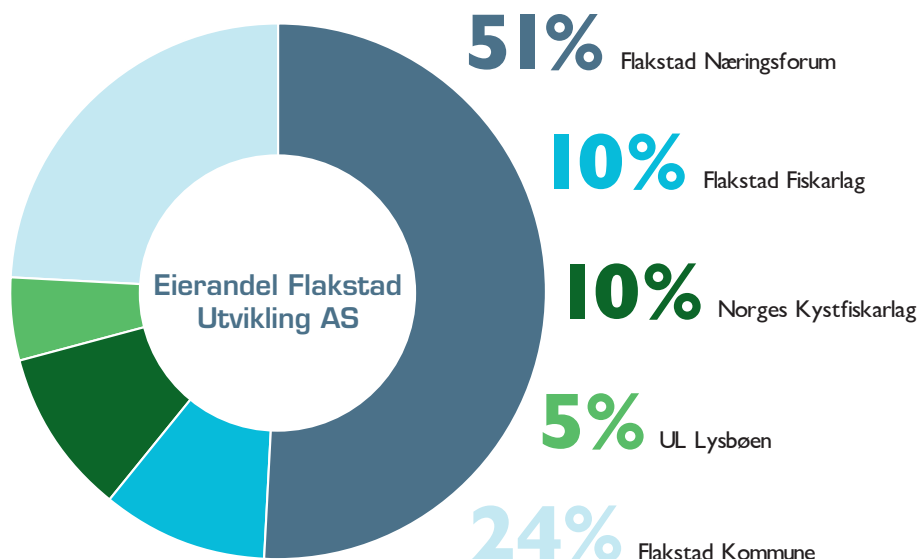


Fra tvil til tro

Flakstad Utvikling er et selskap som skal hjelpe til med utvikling og fornyelse i Flakstad kommune. Fra å være en kommune som sliter økonomisk og er på ROBEK-listen, er målet å få til en vekst som gir sunn økonomi, grunnlag for optimisme og styrking av det lokale næringslivet.

Kommunestyret i Flakstad har vedtatt en strategi og en handlingsplan som legger premissene for hvilke ressurser som skal brukes for å skape ny giv i næringslivet i kommunen. Flakstad Utvikling er opprettet for å forvalte disse ressursene og skal være den utøvende kraft i arbeidet med fornyelse, foryngelse og økt verdiskapning i næringslivet.

Flakstad Utvikling har som eneste formål å skape vekst og utvikling i Flakstad kommune. Selskaper eller personer som vil realisere gode ideer, starte ny virksomhet eller vurdere muligheter for vekst eller fornyelse, kan søke om støtte fra Flakstad Utvikling. Denne støtten kan komme i form av direkte økonomisk støtte, eller gjennom å være en rådgiver og sparringspartner i ide- og oppstartfasen.





Knut Ivar Johansen, Foto Lofoten

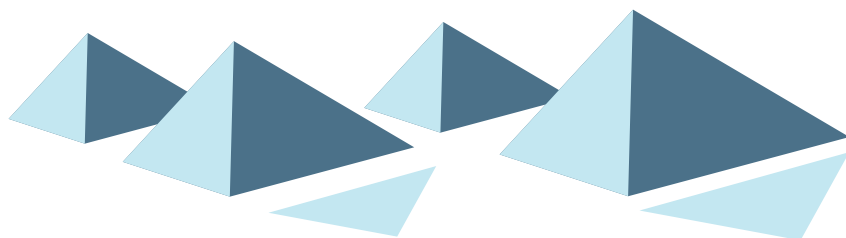
Fakta om Flakstad Utvikling AS

- Flakstad Utvikling er et aksjeselskap etablert i 2012, eid av Flakstad kommune (24%) og lokalt næringsliv (76%).
- Selskapet har i dag to ansatte. I tillegg til å drive prosjektledelse samt markedsføre og vurdere nye prosjektideer, er de to ansatte administrasjon og sekretariat for styret.
- Styret i Flakstad Utvikling AS har to funksjoner. I tillegg til å overse driften av selskapet, er styret også forvaltere av omstillingsmidler tilført av staten og kommunen.
- Omstillingsprogrammet i Flakstad kommune er vedtatt for årene 2012-2014 og kan forlenges med tre nye år frem til 2017. Med programmet følger det årlig tre millioner kroner i statlige tilskudd, forutsatt at kommunen selv bruker en million kroner på programmet.
- Flakstad Utvikling skal bidra til økt lønnsomhet i lokale bedrifter, høyere verdiskapning lokalt og flere sysselsatte i kommunen på sikt. Næringslivets evne til egen fornyelse og samarbeid i på tvers av næringer og kommunegrenser skal tillegges spesiell vekt i dette arbeidet.
- Omstillingsmidlene i Flakstad Utvikling kan benyttes til planlegging og tilrettelegging for økt verdiskapning, men ikke til investering i driftsmidler eller ordinære driftskostnader.

Styret

Styret i Flakstad Utvikling har følgende sammensetning:

Jim Olaisen	Styreleder
Einar Benjaminsen	Styrets nestleder
Tordis Berre	Styremedlem
Kurt Atle Hansen	Styremedlem
Hilde Rødås Johnsen	Styremedlem
Jostein Fredriksen	Styremedlem
Miriam Berre	Styremedlem
Kjell Ivar Vikten	Varamedlem
Susann Skeistrand	Varamedlem
Steinar Evjen	Varamedlem





Omstilling på høygir

Etter rundt halvannet år i drift begynner omstillingsarbeidet i Flakstad kommune virkelig å gi resultater. Hele 30 prosjekter er igangsatt, med en total prislapp på 3,9 millioner kroner.

- Dette viser at vi har kommet godt ut av startblokk, og at vi begynner å få fart på arbeidet, sier daglig leder i Flakstad Utvikling, Rolf G. Zimmermann. Han forteller at det har tatt litt tid å etablere alle rutiner og prosedyrer som var nødvendige for å gjøre selskapet operativt. Nå begynner imidlertid organisasjonen å ta skikkelig form, og det vises på det antall prosjekter som er igangsatt.

- Nå vil vi se at resultatene også kommer etterhvert, sier Zimmermann. Han poengterer at prosjektene som er igangsatt så langt har et potensiale for å etablere 8-10 nye arbeidsplasser i kommunen. Sysselsettingseffekten av den jobben som gjøres i dag vil man imidlertid først se over tid. Zimmermann påpeker derfor at man ikke må forvente at Flakstad Utvikling og kommunens innsats idag vil endre situasjonen i Flakstad, som ved et trylleslag.

Reiseliv, fiskeri og bolig

Så langt er det gjennomført flest prosjekter innenfor reiselivsnæringen og fiskerinæringen, og noen prosjekter innenfor handel og service. I tillegg har Flakstad Utvikling og Flakstad kommune høyt fokus på hvordan man kan ta boligmarkedet ut av den bakevjen det befinner seg i idag. Derfor er det gjennomført flere planleggingsprosjekter innenfor boligsektoren.



Knut Ivar Johansen, Foto Lofoten

- Dersom vi etablerer mange nye arbeidsplasser i kommunen, men boligmarkedet er så vanskelig og dysfunksjonelt som idag, vil nye arbeidstakere bosette seg i nabokommunene. Det betyr at inntektene av den jobben vi gjør vil tilfalle dem. Derfor er jobben med å få fart på boligmarkedet også uhyre viktig, poengterer styreleder i Flakstad Utvikling AS, Jim Olaisen.

Bygger stein på stein

Han understreker også at jobben med å drive omstilling dreier seg mye om å bygge stein på stein og om å være tålmodig. Erfaringer fra andre områder som har vært i omstilling, forteller at effekten av jobben ofte blir mer synlig etter at utviklingsselskapet er ferdig med sin jobb.

Det som er positivt nå er at mange vet hva vi driver med. Det gjør at vi får mange henvendelser fra folk med verdifulle prosjekter, sier Olaisen videre. Han understreker at gode prosjekter, som gir høyere omsetning og verdiskapning i lokale bedrifter, på sikt gir flere arbeidsplasser i kommunen. Derfor er dette en av de viktigste rettesnorene styret i Flakstad Utvikling AS manøvrerer etter.

Det jobbes godt

Ordfører i Flakstad kommune, Stein Iversen, følger omstillingsarbeidet tett og tror arbeidet er kommet inn på rett spor.

Skal man snu den utviklingen som sendte kommunen inn på Robek-listen må det jobbes hardt, og det må iverksettes mange spennende prosjekter, sier Flakstad-ordføreren. Han er av den oppfatning at man nå er på rett spor, og at et tett samarbeid mellom kommunen og utviklingsselskapet er i ferd med å gi resultater i tråd med forventningene.

Da jeg ble spurt for et år siden, sa jeg at vi ville begynne å se resultatene av utviklingsarbeidet i løpet av 2013. Den listen over prosjekter som selskapet kan legge frem i dag viser at jeg har mine ord i behold, sier Iversen.

– Viktig med mange prosjekter

Trond Dekko Andersen, som er omstillingskyndig ved Innovasjon Norges kontor i Bodø, er også positiv til at det nå er igangsatt mange prosjekter.

I startfasen av omstillingsarbeidet er det viktig at man får i gang mange spennende prosjekter. Dette har en viktig signaleffekt ut i lokalsamfunnet, sier Andersen, som også har plass som observatør i styret i Flakstad Utvikling AS. Andersen poengterer imidlertid også at omstilling er en langsom prosess. Erfaringer viser at det tar tid før man ser målbar effekt av omstillingsarbeidet på statistikk over sysselsatte eller bosatte i kommunen.

Hvordan kan vi hjelpe deg?

Flakstad Utvikling ønsker å hjelpe både etablerte bedrifter, personer og bedrifter i ide- eller oppstartsfasen. Skal arbeidet i Flakstad Utvikling bli en suksess, må det settes igang mange gode prosjekter, som i sum bidrar til å styrke og fornye det lokale næringslivet. Følgende hovedkriterier blir tillagt vekt når styret prioriterer hvilke prosjekter som skal få støtte fra selskapet:

- Jobben som det søkes støtte til må være organisert som et prosjekt - dvs. at det må ha et klart mål, en tydelig eier og en klar tidsavgrensning.
- Prosjektet må være knyttet til planlegging eller utvikling av en ide eller et produkt i tidlig fase. Dette vil blant annet si at det ikke blir gitt støtte til investeringer eller drift.
- Prosjektet må ha et potensiale for å styrke, øke, sikre eller fornye det lokale næringslivet med tanke på verdiskapning, sysselsetting, kompetansebygging og nettverksbygging. Prosjekter som gjør det lokale næringslivet mer robust eller som gir sysselsetting for unge mennesker, vil bli tillagt spesiell vekt.

Primært har vi to hovedvirkemidler vi kan bruke overfor deg og dine prosjekter:

- Finansiell støtte til aktiviteter, prosjekter og lignende.
- Rådgivning.

Du finner mer informasjon og veiledning om støtteordningene på www.flakstad-utvikling.no. Ta kontakt med oss for en prat om hva vi kan gjøre for å hjelpe deg med å hjelpe deg selv!

RAMBERG

*Gjestegård AS
Lofoten*

76 09 35 00

www.ramberg-gjestegard.no - post@ramberg-gjestegard.no



Pedal

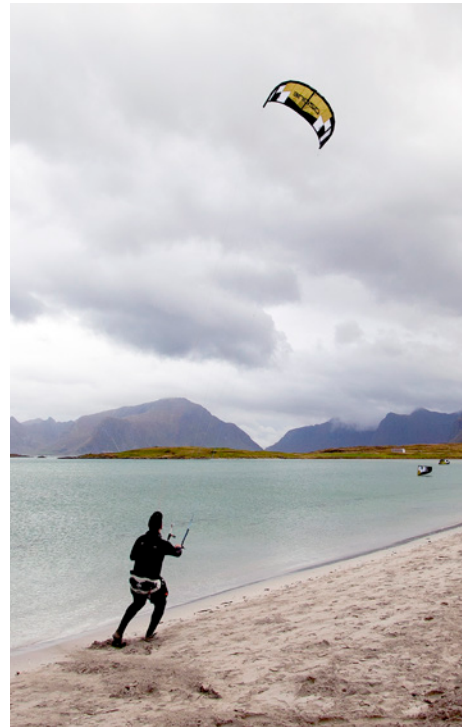


– Møtested i Lofoten

På Pedal finner du et treningssenter, fysioterapeuter og etter hvert også to kiropraktorer. Intensjonen bak Pedal er å være et sted for trening, helse og trivsel. I tillegg har huset vokst frem som et samlings- og møtested for befolkningen i Flakstad.

Jeg har bodd og jobbet i området i mange år, forklarer mannen bak prosjektet, Bjørn Ø. Bendiksen. Jeg har en stund gått med planer om å starte opp Pedal, men det var først da jeg fikk tak i en velegnet tomt, og fikk Vincenzo Lauri til å tegne bygget, at planene for alvor tok form. Planen var i utgangspunktet å få til et lite treningssenter på Ramberg. Nå jobber vi mot å tilby mer enn trening, og har som ambisjon å kunne tilby kundene et treningssenter, hvor man kan ta vare på hele kroppen. Forholdene for et treningssenter er perfekte. Utemiljøet innbyr til variasjon i treningen, med både fjell og hav like i nærheten. Å gå fra sjø og fjell til gruppetrening i sal, eller spille squash i et anlegg som tilfredsstiller forbundets krav til hvordan en squashbane skal være utformet, er noe vi er stolte av å kunne tilby.

Under utviklingen av prosjektet har Flakstad Utvikling spilt en viktig rolle ved både å stille med økonomisk støtte, faglig rådgivning og tilrettelegging av lokaler. Hele selskapet, med Rolf Zimmermann i spissen, har vært synlige og dyktige gjennom hele prosessen, forklarer Bendiksen. Selskapet har blant annet kommet med idéene om å installere vaskemaskin og tørketrommel i bygget. Dette vil gjøre det mulig for turister og fiskere å få vasket og tørket klærne etter trening. Jeg har også mottatt direkte økonomisk støtte, men vel så viktig har nok rådgivningen og sparringen med dem verdt. Jeg har opplevd Flakstad Utvikling som villige til å tenke nye tanker og som en konstruktiv bidragsyter til mitt prosjekt på Ramberg, avslutter initiativtageren.



Arctic Kite Camp

Trekløveret Ramberg Gjestegård, Unstad Arctic Surf og Norges- og verdensmester i kiting, Kari Schibevaag, har gått sammen om å arrangere en serie kitecamper på Ramberg. Her kan både nybegynnere og erfarne utøvere kite under kyndig instruksjon og samtidig oppleve nord-norsk natur, gjestfrihet og kultur!

Verdensmester bergtatt av Ramberg

Reiselivsnæringen i Flakstad har fått uventet hjelp fra verdensmester i kiting, Kari Schibevaag. Hun har forelsket seg i Ramberg og mener området er et eldorado for kitere.

Kari Schibevaag er mange ganger norgesmester og verdensmester i kiting. Hun fikk sitt første møte med Ramberg under innspillingen av Oppdrag Nord-Norge, der hun blant annet kitet på Rambergstranden sammen med kronprins Håkon.

Etter det er det blitt mange turer tilbake for den blide og joviale jenta fra Sør-Vestlandet. Deler av den flotte og nesten vindstille sommeren 2013, tilbragte hun i Lofoten mens hun ventet på vind nok til å kite. Akkurat da ble også ideen om å arrangere kite-camper på Ramberg unnfanget. Ved hjelp av lokale krefter som Ramberg Gjestegård, Unstad Arctic Surf og Flakstad Utvikling, ble ideen raffinert og et prøveprosjekt igangsatt.

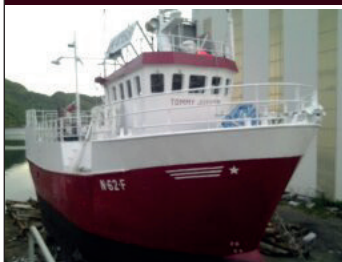
Kari Schibevaag lever av å arrangere kite-camper, og avholder de aller fleste av dem i utlandet. I fremtiden kunne hun imidlertid godt tenke seg å dra flere kitere hit for å utforske området. Jobben ble startet med to kite-camper med internasjonalt anerkjente instruktører allerede høsten 2013. Og i 2014 står nye camper for tur. På forvinteren, da de første vinterstormene raste som verst, kunne den observante flakstadsværing igjen se kiter som fløy over Ramberg. Da hadde Kari Schibevaag igjen unnet seg en tur nordover, denne gangen med rikelig vind.

Kari Schibevaag mener Ramberg er et ideelt sted for kiting, både fordi stedet er kjent for å ha mye vind, men også fordi området byr på rikelig med andre aktiviteter de dagene vinden ikke er sterk nok. Schibevaag og medarrangør Unstad Arctic Surf mener at campene i høst var en suksess, fordi de fristet en miks av lokale og tilreisende til å prøve seg på denne sporten i området. Til våren byr det seg nye muligheter, hvor også nybegynnere får tilbud om kyndig instruksjon og veiledning for å komme i gang.

Dette er å kite:

- Ordet kite er engelsk og betyr drage.
- Sporten innebærer at en stor drage brukes som fremdriftsmiddel enten på ski eller på et brett på vannet.
- Steder som har fine strender eller snørike fjell og rikelig med vind, er ofte ideelle kite-steder.





Nordsten AS

8382 NAPP
TLF: 99307574
90735377/95920210



NORGES FISKARLAG
FISKARLAGETS SERVICEKONTOR AS

Formann Svein-Arne Arntzen 482 40 899

Bedre arbeidsmiljø gir bedre resultat

Å ha et trygt og godt arbeidsmiljø, hvor hode og kropp spares for unødige påkjenninger, regner de fleste som en selvfølge i dagens arbeidsliv. For de som har sitt virke på sjøen, er ikke dette alltid en selvfølge, og både arbeidstid og arbeidsforhold kan være utfordrende. Dette har fiskeren Martin Solhaug fra Fredvang i Flakstad gjort noe med. Han har utviklet et nytt konsept som sikrer både færre tunge løft og bedre hviletid ombord på båten sin.

Det er særlig tre forhold Solhaug har jobbet med i HMS-prosjektet sitt:

- Mindre slitasje på rygg og skuldre under jobbing på dekk
- Roligere jobb på broen
- Bedre hvile under frivakt

Forbedringer på disse tre områdene har krevd at flere av løsningene ombord i en tradisjonell fiskebåt er blitt tegnet om på fiskefartøyet MS Vibeke Cathrin. Resultatet er forbedringer som betyr mye for velferden til de som jobber om bord på fiskefartøy. En slik endringsprosess er meget tid- og ressurskrevende, og Flakstad Utvikling har vært en av bidragsyterne i den avsluttende fasen.

Banebrytende

De nye løsningene på MS Vibeke Cathrin har gjort fartøyet til et av de meste moderne fartøyene i bransjen. Endringene, som blant annet består i å flytte plassering av styrehus og lugarer for å skape mer stabilitet og ro, vil påvirke hverdagen til de som jobber på fiskefartøy, og er allerede fanget opp av flere andre båtbyggere og -designere. Grepene som ble gjort av Martin Solhaug vil få stor betydning for hvordan fiskefartøy bygges i fremtiden. Bedre og tryggere arbeidsforhold vil føre til en roligere og tryggere hverdag ombord på båtene, som igjen vil føre til større effektivitet og dermed bedre lønnsomhet i bransjen. For Flakstads vedkommende vil den økte effektiviteten bety at det blir mer fisk tilgjengelige for lokal bearbeiding og salg.

- Prosjekter som dette har stor symbolverdi i en fiskerikommune som Flakstad, sier styreleder i Flakstad Utvikling, Jim Olaisen.



Multi Elektro AS er etablert i Flakstad kommune i Vest-Lofoten. Vårt arbeidsområde er hovedsakelig lokalisert innen Lofotregionen

- Prosjekterer og utfører elektroinstallasjon for private, bedriftskunder og skipsrederi.
- Prosjekterer og utfører installasjon av tele-, datanettverk og kabel TV.
- Prosjekterer og utfører maritime elektroniske installasjoner.
- Offentlig godkjenning i brannforebyggende el-kontroll for bolig.
- Offentlig godkjenning i termografikkontroll av el-installasjoner i bolig, industri og skipskip.
- Registrert i NELFOS fastelektrikerordning.
- Medlem av elektrikerkjeden ELKONOR.

Fra cruise til Flakstad



Ramberg Elektro AS



Firmaet utfører alt av elektriske installasjoner innen sterk/svakstrøm, automasjon og alarmanlegg i bolig og industri.

Butikk med varme, belysning, hvitevarer. Forhandler av varmepumper og spabad.

Flakstad varehus | 8380 RAMBERG | Telefon: 76 09 32 06 | Faks: 76 09 34 60 | ramberg.elektro@online.no

www.rambergelektro.no



Glasshytta på Vikten har vært et velkjent og populært reiselivsanlegg i Lofoten siden åpningen i 1992. Kunstnerparet Åse og Åsvar Tangrand har i lang tid drevet glassblåser- og keramikkvirksomhet i lokalene, som også huser en kafè. I dag driver sønnen Anders Tangrand hytta, som nå skal oppgraderes som en del av et større prosjekt, hvor målet er å tiltrekke seg cruiseturister.

Høsten 2012 ble produktutviklingsprosjektet Shorex 2014 iverksatt. Prosjektet kjøres i regi av Cruise Northern Norway & Svalbard og har bl.a. som formål å utvikle nye og innovative landturer for cruiseturistene som besøker Nord-Norge og Svalbard. Glasshytta på Vikten er valgt ut som en av tre bedrifter fra Lofoten til å delta på dette.

Erfaringsbasert endringsprosess

De første cruiseturistene besøkte Glasshytta sommeren 2013. Denne sesongen ble brukt til å innhente viktig erfaring, som vil være viktig for å finne ut hvordan produktene må tilpasses det krevende cruisesegmentet. Målet er å finne virkemidler som skal gjøre Glasshytta til en etablert og attraktiv aktør i cruisenæringen i Lofoten. Cruisenæringen kommer årlig med mange besøkende, som kan bidra til å løfte reiselivsnæringen lokalt. Men cruiseturister er kjent som kresne og krevende, og den som skal lykkes i dette segmentet må gjøre hjemmeleksen sin godt.

Flakstad Utvikling har støttet jobben med å tilrettelegge produktet Glasshytta på Vikten bedre for cruiseturistene.

- Dette prosjektet kan gi viktig kunnskap lokalt om hvordan man må jobbe for å lykkes med å tiltrekke seg cruiseturister, sier prosjektleder i Flakstad Utvikling, Hanne Hem Henriksen.

- Dagligvarer
- Bake off
- Salatbar
- Post i butikk

Åpningstider hele året:
Hverdager 09-21 - Lørdag 10-18 - Søndager i juli 12-19

BUNNPRIS

RAMBERG - Tlf. 760 52 020

Statoil drivstoffautomat • Oljer • Gass
Maling • Interiør • Jernvarer
Verktøy • Fiskeutstyr • Fritid

Mandag-fredag 10-16 - Lørdag 10-14



8380 Ramberg - Tlf. 760 52 028



Ramberg Fisk

Tlf. 76 09 34 75

Faks 76 05 20 32



Et skippertak for fiskeri

Like før jul 2013 vedtok kommunestyret i Flakstad en revidering av strategien for Flakstad Utvikling AS. Revideringen innebærer at det settes enda sterkere fokus på fiskeri, sjømat og marin industri. I 2014 er fiskemottak og landanlegg definert som eget satsningsområde i selskapets handlingsplan. Dette synliggjør at denne delen av fiskerinæringen har en annen dynamikk enn flåtesiden, og at det kreves egne tiltak for å stimulere denne delen av næringen.

- Nytt av 2014 er at det også skal legges større vekt på tiltak som styrker samarbeid mellom forskjellige ledd i samme næring og på tvers av næringer. I tillegg legges det vekt på tiltak som kan styrke robustheten i det lokale næringslivet, sier daglig leder i Flakstad Utvikling AS, Rolf G Zimmermann.





Reiseliv beholder Hanne

For litt over et år siden ble Hanne Hem Henriksen ansatt i en midlertidig stilling i Flakstad Utvikling med ansvar for det som skjer innenfor reiselivsnæringen. Hun har stått ved roret innenfor denne sektoren i et år, hvor reiselivsnæringen blant annet har meislet ut en felles strategi for alle reiselivsbedrifter i kommunen. I slutten av november 2013 ble stillingen til Hanne forlenget slik at den strekker seg ut 2014, så lenge som omstillingsarbeidet i Flakstad har finansiering foreløpig.

- Dette at vi tar vare på kompetansen til Hanne i denne sektoren signaliserer at det skal jobbes videre for å realisere det potensialet som ligger i denne næringen lokalt, sier daglig leder i Flakstad Utvikling, Rolf G. Zimmermann. I andre Lofot-kommuner er reiselivsnæringen spesielt viktig for sysselsettingen, fordi den krever mye folk i arbeid.



Flakstad Næringsforum

- et samarbeidsforum for å fremme gode rammevilkår for de ulike næringsdrivende i Flakstad kommune.

Som hovedaksjonær i Flakstad Utvikling AS, tar vi medansvar for nyskaping av lønnsomme arbeidsplasser i et attraktivt og næringsvennlig lokalsamfunn.

For å kunne fortsette vårt arbeid med å påvirke myndighetene til utvikling av gode rammevilkår og effektiv infrastruktur, som kommer alle til gode, trenger vi også din støtte og dine gode innspill.

Hvis du er en av de mange kreative mennesker som driver med egen bedrift i Flakstad kommune, ser vi derfor svært gjerne at du tegner deg som medlem i Flakstad Næringsforum.



Flakstad Næringsforum

Tlf. 41 16 11 70 • E-post: post@flakstadnaeringsforum.no
www.flakstadnaeringsforum.no



Vi ønsker å kartlegge interessen for etablererveiledning i regionen. Dette vil være kurs rettet mot de som går med en etablererspire i seg, og de som har etablert sin egen bedrift og har behov for et kompetanseløft. I samarbeid med en ekstern konsulent vil det gjennomføres samlinger med forskjellige temaer som forretningsutvikling, forretningsidé og mål, produkter og markeder, markedsundersøkelse, markedsføring og salg, selskapsform, finansiering og budsjetter, og nettverksbygging

Ved å fylle ut informasjonen under og sende inn til Hanne Henriksen, melder du din interesse uten melde deg på. Dette er kun kartlegging av interesse og ikke forpliktende!

Navn:	
Adresse:	Postnr:
Telefon:	Epost:
Kort beskrivelse av ideen din:	
Sendes til: hanne@flakstad-utvikling.no	

Du finner oss også i Bibliotekbygget, Ramberg sentrum
www.flakstad-utvikling.no



PEDAL

NYTT MØTESTED på Ramberg i Vest-Lofoten, for mennesker med ønske om økt trivsel og mestringsnivå i et positivt fagmiljø. Personalet består av målrettede fysioterapeuter, kiropraktorer og instruktører i samarbeid med Norges største treningskjede Stamina, i et lokale med hyggelig atmosfære og flott utsikt mot horisonten i vest. Pedal tilbyr også muligheter for turister, fiskere og studenter til å droppe innom for individuell trening, gruppetrening og squash. Velkommen til oss!

Treningssenter | Fysioterapi | Kiropraktikk | Squash

For medlemskap kontakt
Stamina Leknes 916 57 859

