



NÆRVÆRSVERDEN

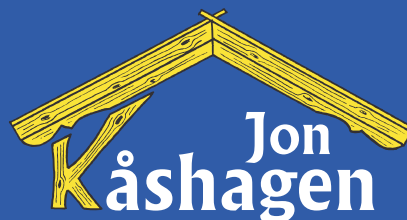
Gjør din boligdrøm virkelig i Næroset

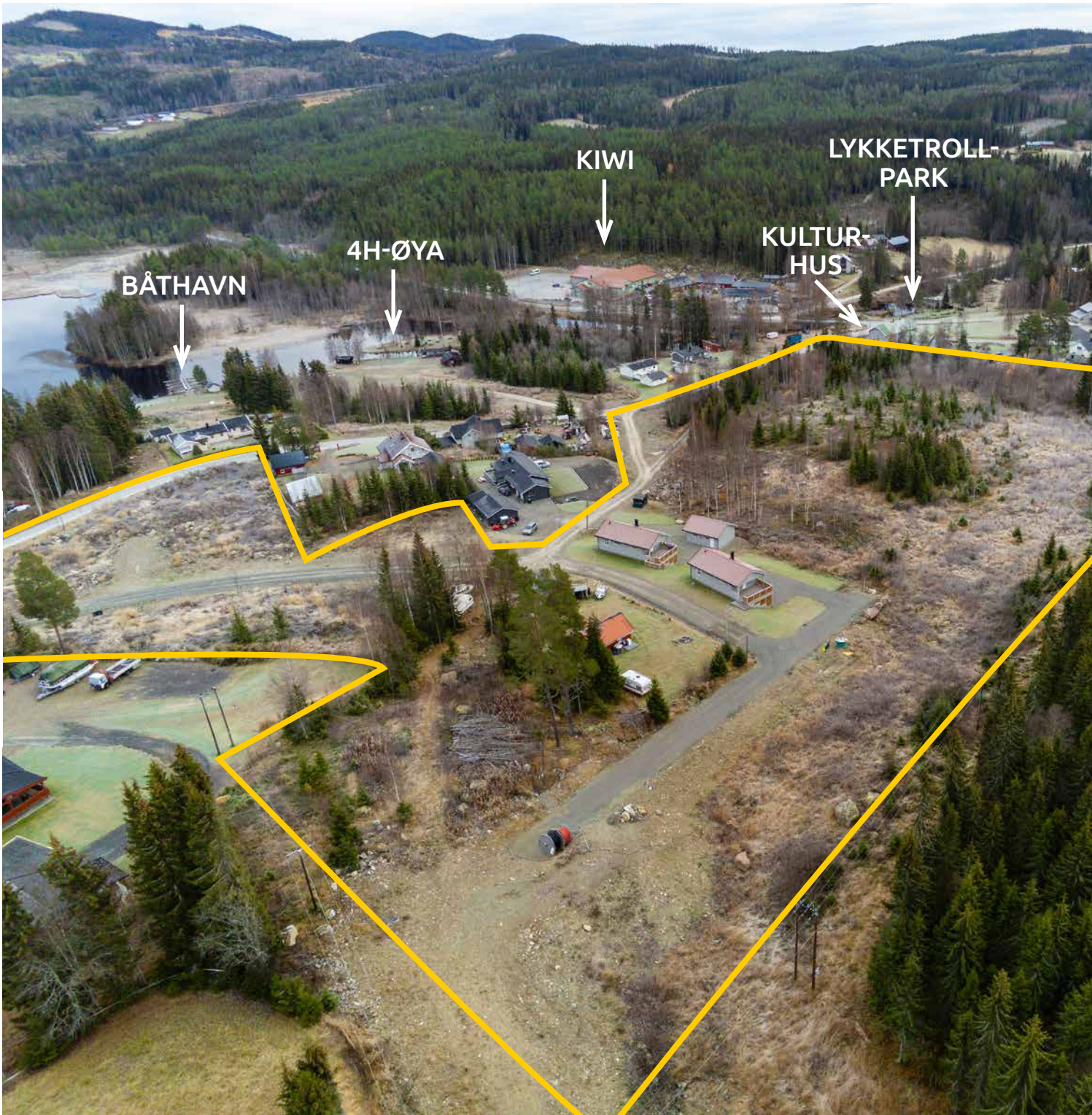


Barnevennlig
Nær natur og vann
Nær skole og barnehage



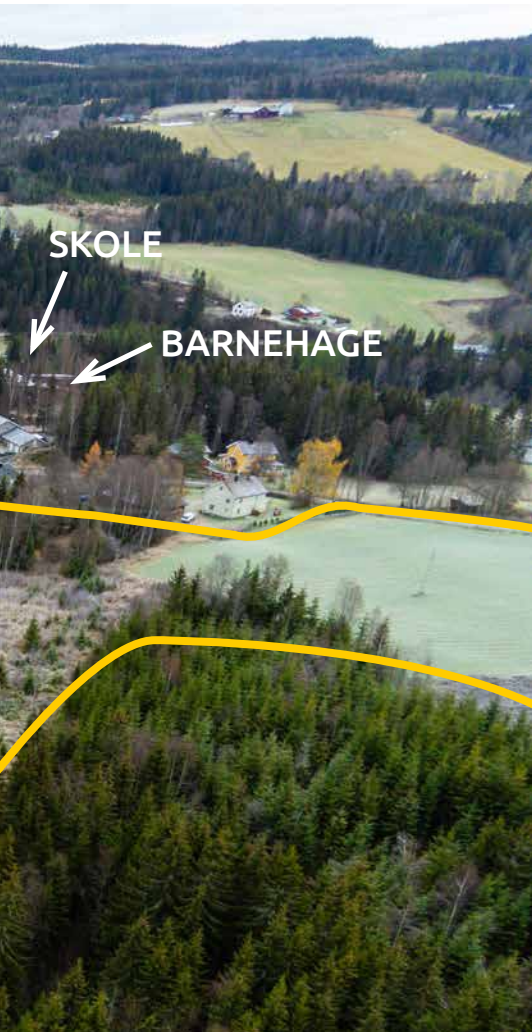
Ta kontakt med oss, så realiserer vi din nye bolig i Næroset!







NÆRVÆRSVERDEN



Landlig idyll

Vi i Byggmester Jon Kåshagen er stolte av Nærværsverden boligfelt! Det nye prosjektet bygges i Næroset sentrum, og ligger fint plassert i høydedraget ned mot innsjøen Næra. Nærværsverden ligger midt mellom mjøsbyene Hamar, Gjøvik og Lillehammer, og har en solrik og barnevennlig beliggenhet i landlige omgivelser.

Fint for familien

Vårt nye boligfelt er regulert for både frittliggende og konsentrert småhusbebyggelse. Området er tilrettelagt for 27 eneboliger, sju tomannsboliger og seks leilighetsbygg. Her kombineres kjøpp tilgang til friområder og fine turmuligheter. Med en 25 minutters kjøretur er du i sentrum av Mjøsbyene. Her får du det beste av begge verdener! Med gangavstand til både skole, barnehage og Norges flotteste Kiwi nærbutikk. Logistikken i hverdagen blir en lek. I tillegg har området en egen lykketrollpark og 4H-øy og en båthavn til glede og fornøyelse for hele familien.

For friluftsentusiasten

Fra boligfeltet er det kort avstand til lysløype, og det planlegges også et nytt skianlegg for Næroset og Moelv i fellesskap. Det er et stort løypenett i området, som nå får trasé helt inn til Nærværsverden. Alternativt kan du kjøre 20 minutter til Sjusjøen: Området er kjent som et topp- og tureldorado, og regnes som en av Norges beste skidestinasjoner!

Gjør et godt valg – velg Nærværsverden!

www.naeroseetbo.no

NÆROSET IDRETTSKLAG

Næroset IL har organisert aktivitet innenfor både ski, fotball og turn.

SKOLE OG BARNEHAGE

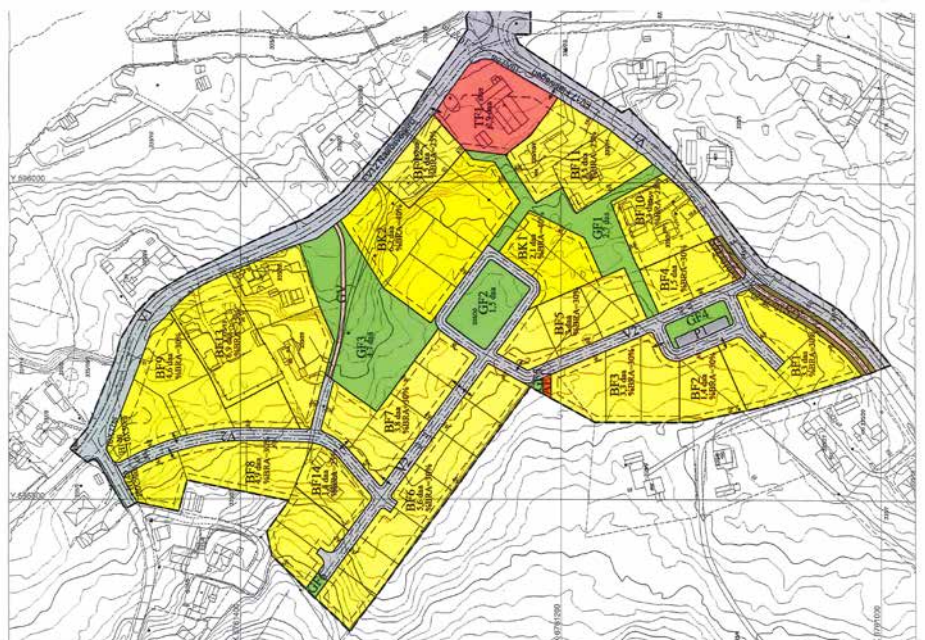
Ca. 300 meter til Fagernes skole og barnehage, i landlige omgivelser i Næroset.

JAKT OG FISKE

Store og gode terreng for deg som liker jakt og fiske, natur- og friluftsliv.

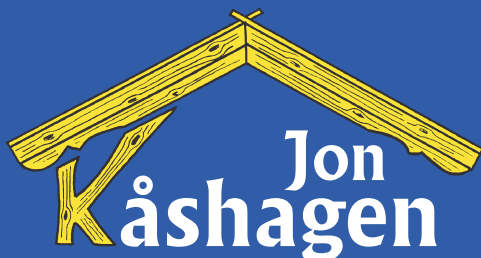
NÆRA

En langstrakt innsjø som strekker seg ca. 9 km i Nordvestlig retning fra Næroset til Teinvika. I sjøen finnes gjedde, abbor og ørekyte.



Reguleringskart over Nærværsverden boligfelt.

TA KONTAKT MED OSS, SÅ REALISERER VI DIN NYE BOLIG I NÆROSET!



www.byggmester-kaashagen.no

Byggmester Jon Kåshagen AS

Fløtlivegen 424
2390 Moelv

E-post: jon@byggmester-kaashagen.no
Tlf.: 959 05 280



ELVSVEEN



Blikkenslagerverkstedet as

Postboks 73, 2391 Moelv

Storgata 155 D, 2390 Moelv
Tlf: 62 36 81 20 • Mobil - Morten: 991 62 530
E-post: blikkenslager.elvsveen@online.no

MASHINKRAFT AS

www.maskinkraft.no

MONTERINGSEFFEKTIVE TREKONSTRUKSJONER



TAKSTOLER



HULLDEKKE



PRECUT



ELEMENTER

Jatak[®]

JATAK RINGSAKER

post@jatak Ringsaker.no • Telefon: 908 81 116 / 924 54 152

**Byggmakker Ringsaker
er stolt samarbeidspartner
med Jon Kåshagen AS**

RINGSAKER

Åsmarkvegen 842
2364 Næroset
Tlf. 62 34 97 50
Åpent 7-17.
Fre 7-18. Lø 9-14



BYGGMAKKER

byggmakker.no

Din elektriker på begge sider av Mjøsa

Elektriker'n Ringsaker

Fossåkeren 1 - 2390 MOELV • Tlf. 62 34 02 71
post@elektrikern-ringsaker.no

**MURMESTER
BRATBERG og STUBBERUD AS**



Gjøvik - Tlf. 928 47 047

Ringsaker - Tlf. 416 08 112

Mur, puss og flisarbeider