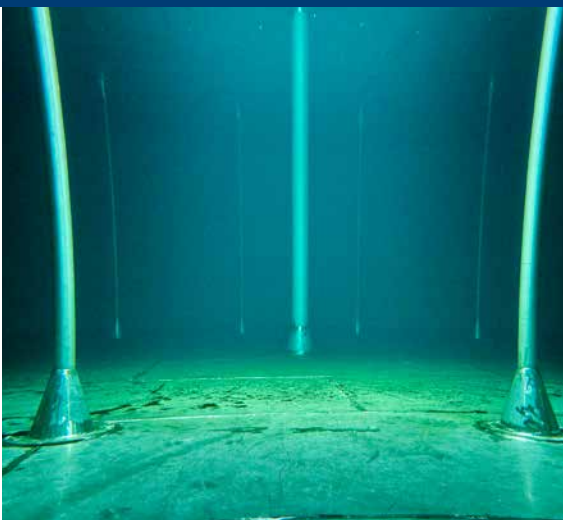




ENEBAKK KOMMUNE

Vann, avløp og renovasjon



Innhold

Vi trenger gode vann- og avløpstjenester!	3
Hva vil vi oppnå i årene som kommer?	4
Rent vann i springen – alltid	5
Viktig informasjon til deg som innbygger	5
Det er ikke ett fett hva som havner i avløpsnettet!	6
IKKE bruk toalettet som søppelbøtte	7
Fremmedvann – en plagsom blindpassasjer	8
Dette gjør vi for å hindre innlekking:	9
Her ender det – renseanleggene	10
Avfall er fremtidens råvare	14
Vi tar vare på vannet rundt oss	15
10% av oss bor spredt og har egne renseanlegg	16
Høyt avløpsgebyr – god rensing	18





Ledningskartverket – et uvurderlig verktøy

Vi trenger gode vann- og avløpstjenester!

Vann og avløp er definert som kritiske samfunnstjenester og er en forutsetning for et godt fungerende samfunn. Vi er vant til å ha rent vann i umiddelbar nærhet, og at avløpsvannet ledes bort og ikke skaper ubehag og helsefare. Det er et offentlig ansvar å sørge for dette.

Vi som jobber med vann og avløp, har laget denne brosjyren slik at du kan få vite mer om hva vi jobber med og hva gebyrene du betaler brukes til.

I Enebakk kommune er det ti personer som på ulikt vis er involvert i å produsere avløpstjenesten. Renseanleggene og ledningsnettet med pumpestasjoner krever jevnlig ettersyn og oppfølging. Vi sikrer at de tekniske installasjonene holdes vedlike og fungerer som de skal. Vi holder orden på gebyrene og ivaretar kommunens myndighetsrolle. Vi sørger også for at ledningskartverket holdes oppdatert og løser de mange små og store utfordringer som oppstår underveis. Du merker ikke så mye til oss, og det er meningen – det betyr at tjenesten leveres som den skal. Vi skal sikre gode tjenester til dagens abonnenter og legge til rette for fremtidens utvikling.

Vann- og avløpstjenesten er til for innbyggerne og vi er opptatt av god service og dialog. Vil barnehagen eller klassen besøke et av våre renseanlegg for å se hva som foregår? Det kan vi ordne!



FNs do-dag

Rent vann og gode sanitære forhold er et av FNs bærekraftsmål og noe som svært mange mennesker dessverre savner. FN har en egen do-dag som markeres hvert år 19. november.

Hva vil vi oppnå i årene som kommer?

Det lekker for mye – inn og ut

Av vannet som behandles og sendes ut fra vannverkene, lekker ca. 30 % ut før det når fram til abonnentene. Over halvparten av det avløpsvannet som kommer fram til avløpsrenseanleggene, er ikke fra toalett, vask og dusj, men vann som trenger inn i ledningene. Inn- og utlekking koster mye, og det arbeides systematisk med å tette ledningsnett.

Andel fremmedvann i avløpet skal ned fra 60 % til 50 % innen 2025.

Flere innbyggere – mer avløp

Tomter klargjøres, boliger bygges og folk flytter inn. På Flateby vil renseanlegget etter hvert bli for lite, og må utvides og oppgraderes.

Flateby renseanlegg skal utvides og oppgraderes innen 2026.

De som ordner seg selv

10 % av oss bor så spredt at vi må ha egne renseanlegg. Mange av disse er gamle og har gjort jobben sin. Eierne må selv bekoste tiltaket, mens kommunen er myndighet og pålegger oppgradering.

Alle private renseanlegg skal ha god renseeffekt innen 2027.



Rent vann i springen – alltid

Det er langt fra en selvfølge at vi alltid har rent og nok vann hjemme. Det krever at noen passer på at vannkilden er sikker, at alle pumper virker og at vannet føres frem dit det skal. Vår jobb er å sørge for at drikkevannet er rent og holder den kvaliteten som kreves. Det er stor aktivitet med å legge nye og å bytte ut gamle rør, holde pumpestasjonene i gang, ta vannprøver og vedlikeholde høydebasseng. Dette er det du betaler for via vanngjebret.

Vannet leveres av de to private vannverkene i kommunen: Kirkebygden og Ytre Enebakk Vannverk (KYEY) og Flateby Vannverk. Råvannskildene er henholdsvis Børtervann og Gjeddevann.

Forsyningssikkerhet

Vannverkene har fokus på å øke forsyningskapasiteten for å ivareta utbygging og å sikre reservevannforsyning. For å sikre riktig trykk i vannledningene og magasinere opp vann er det etablert høydebassenger: KYEV har fire og Flateby Vannverk har to. Bassengene sikrer også at det til enhver tid er nok vann til å slukke en brann, samt som reserveløsning om ledningsnettlet skulle stenges på grunn av reparasjon og vedlikehold. Vannverkene har også en viss kapasitet til å levere reservevann til hverandre. Flateby Vannverk er i gang med å etablere reservevannforsyning også fra Nordbysjøen.



Vannmåler

KYEY har krav om vannmåler i alle nybygg, alle nærings-eiendommer, offentlige virksomheter og gårdsbruk. Boliger betaler vanngjebret etter målt forbruk eller stipulert ut fra boligens areal. På Flateby skal alle boliger betale vanngjebret etter målt forbruk. Ved å måle forbruket får vi bedre oversikt over vannforbruk og kan blant annet beregne lekkasjer.

Viktig informasjon til deg som innbygger

Vi varsler deg på SMS når noe skjer

Vi varsler deg på SMS når vannet stenges, ved planlagt vedlikehold eller andre uforutsette hendelser på vann i vårt forsyningsområde.

Råd ved kokepåbud

Du vil bli varslet dersom vi eller andre myndigheter mener at vannkvaliteten er usikker. Koking dreper mikroorganismer som virus, bakterier og parasitter. Vannet må frosskoke før vannet avkjøles naturlig. I perioder med kokepåbud skal alt vann fra springen som drikkes, være kokt.

Råd ved brunt vann

Det kan hende at vannet kan være brunt etter vannavstengning eller andre hendelser. Hvis vannhastigheten i rørene har endret seg, kan det føre til at partikler løsrives og transporteres med vannet. La vannet renne i springen til det blir klart før du drikker det eller setter på oppvask – eller vaskemaskin. Rengjør om mulig silene i vannkranene, der kan det ligge partikler.

Mer informasjon om vannverkene finner du her:

www.enebakkvann.no og www.flatebyvannverk.no

MG Graveservice as

Hammerenveien 248, 1912 Enebakk
Tlf. 911 21 526
E-post: martgusl@online.no

PER KR. FOSSUM AS



snø og anlegg
ENEBAKK



Tlf. 917 05 100 • E-post: post@perkrfossum.no
www.perkrfossum.no

Det er ikke ett fett hva som havner i avløpsnettet!



Fett i rørene tiltrekker seg rotter.



Filler og fett i avløpet tetter rørene.



Fett skal ikke i avløpet!

Dersom du skyller matfett og matolje ut i vasken, kan avløpsrørene bli tette siden fettstivner langs rørveggene. Avløpsvannet finner alltid en vei, og dette kan være i din kjeller, utover badegulvet, hos din nabo eller ut i en bekk. Mange tror at varmt vann løses opp fettstivningen slik at det ikke skaper problemer nedstrøms, men dessverre er ikke løsningen så enkel. Det tar ikke lang tid før fettstivningen blir kaldt og stivner igjen. Fettstivningen er dessuten snadder for rotter.

Matavfallskvern

Det er ikke tillatt å installere matavfallskvern i Enebakk kommune. Siden avløpsnettet ikke er bygget for å transportere oppmalt matavfall kan dette gi driftsproblemer og øke utslippene fra renseanleggene.

Hva kan DU gjøre?

Her er noen tips for hvordan du kan kvitte deg med matfett og matolje:

- Tørk av tallerkener, kjeler og stekepanner med tørkepapir som kastes i den grønne posen.
- Fritryfett og annet fett som ikke stivner, helles i den grønne posen. Bruk gjerne tørkepapir i bunnen eller ta flere grønne poser utenpå hverandre.
- Større mengder fett og matolje kan leveres på Berger gjenvinningsstasjon.
- Matfett og matoljer kan komposteres, men da i små mengder.



RØRLEGGERFIRMA

KJELGAARD AS



Sagstuveien 2 B, 1914 Ytre Enebakk
Tlf. 64 92 46 39 • www.vvseksperthen.no



email: pal@ptp-as.no

PTP
BYGG & UTEMILJØ

☎ 928 99 077

**Graving, tømmer, mur/betong,
vann & avløp og utomhus arbeider.**



Fremmedvann – en plagsom blindpassasjer

Avløpsnettet er bygget for å lede avløpsvann, men mye av vannet som ledes gjennom ledningene, stammer fra andre steder enn toalett, vask og kjøkken. På grunn av innlekking mottar avløpsrørene store mengder regnvann, smeltevann, grunnvann og lekkasjer fra drikkevannsnettet. Dette kalles fremmedvann, og spesielt ved store regnskyll kan innlekkingen bli stor. Kapasiteten i avløpsnettet blir da for liten, og vi opplever kjelleroversvømmelse og overløp fra pumpestasjon til terreng eller vassdrag. Å frakte og rense fremmedvann er også unødvendig ressursbruk og tar i perioder opp mye kapasitet på renseanleggene. I snitt er så mye som halvparten av vannet i ledningene fremmedvann.

Vi vil bringe andelen fremmedvann ned fra 60 % til 50 % innen 2025

Vi fortsetter arbeidet med å redusere innlekking inntil kostnadene med å tette ledningsnettet blir for høye i forhold til gevinsten.

I Enebakk er det over 150 km med kommunale avløpsledninger, 34 pumpestasjoner og et nesten like omfattende vannledningsnett. Ledningsnettet ser man ikke mye til der det ligger nede i bakken, men det ville **kostet over 1,5 mrd. å bygge det i dag.**

Om avløpsvannet ikke ble fraktet bort fra tettbebyggelsen, ville det raskt blitt uholdbare sanitære forhold, derfor regnes ledningsnettet som kritisk infrastruktur. Ledningsnettet er bygget i perioden etter 70-tallet og er dermed relativt nytt. I Enebakk er ledningsnettet bygget slik at overvann/regnvann skal transporteres for seg og sanitært avløpsvann/spillvann for seg (separatsystem).

Vi har mange meter ledning per innbygger og relativt få abonnenter per pumpestasjon. Særlig i den sørlige delen av kommunen strekker ledningsnettet seg utover et stort område. Det er ikke særlig mange flere steder som det er kostnadseffektivt å knytte til, så de fleste beboere i områder med private avløpsanlegg må regne med å fortsatt ha egne anlegg.

Det er gjort mye arbeid for å kartfeste traséer og kummer og generelt bedre kvaliteten på ledningskartverket. Dette forenkler oppfølgingen vesentlig og gir et godt grunnlag for oppgraderingstiltak på nettet.

Fakta om ledningsnettet

Antall meter totalt offentlig ledningsnett: 292 km

- hvorav spillvann: 114 km (snittalder 2002)
- hvorav overvann: 42 km
- hvorav vannledninger: 135 km

Materialer spillvannsnett: PVC (45%), PE (29%), betong (11 %)



HF ANLEGG AS

90 78 66 90

Dette gjør vi for å hindre innlekking:

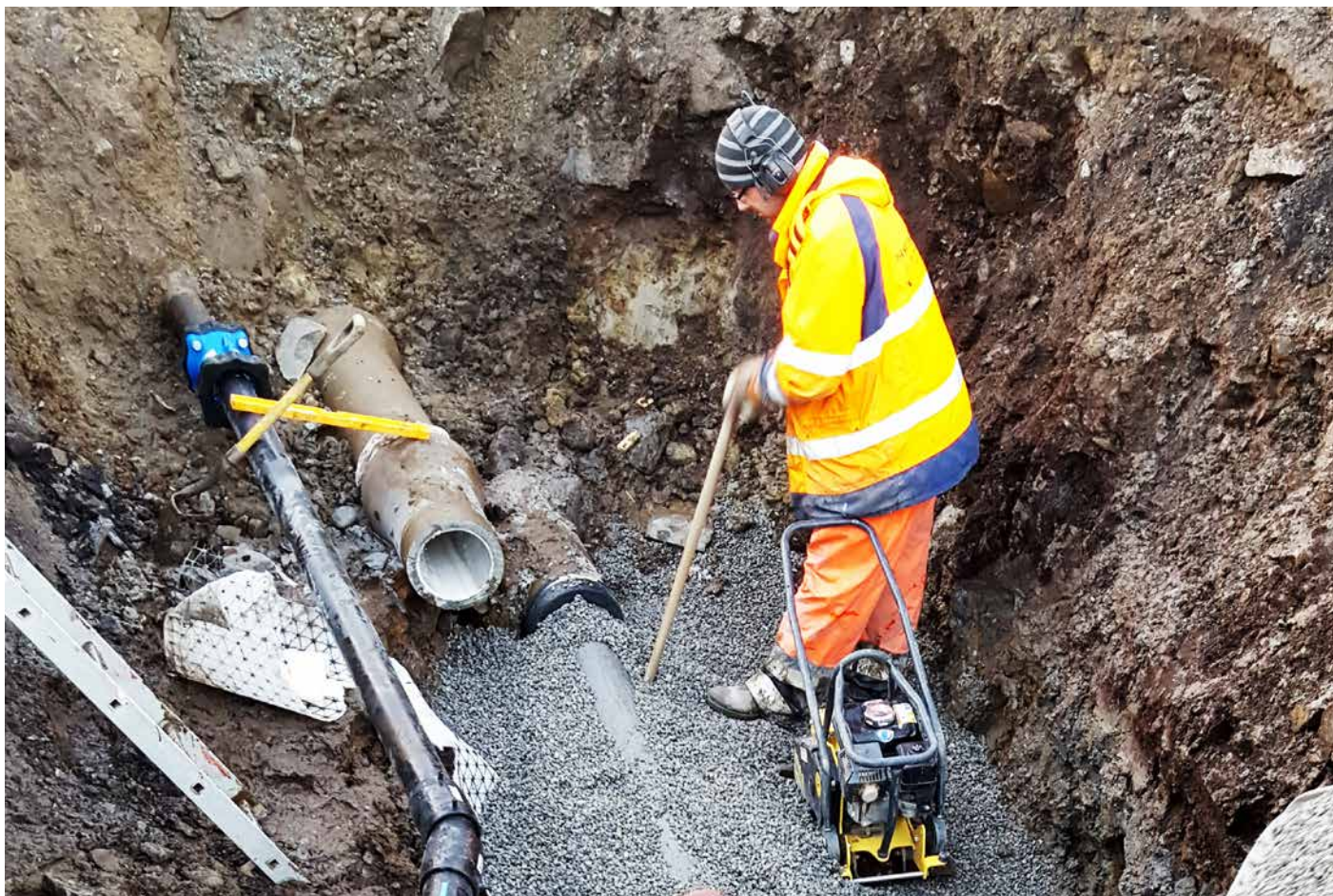
- **Tetter ledningene** ved å overvåke, utbedre og skifte ut.
- **Legger egne ledninger** for overvann.
- **Sikrer frie vannveier** slik at overvannet renner der det skal. Grøfterens, rensk av bekkeløp og tømning av sandfang.
- **Sørger for at huseiere** ikke fører taknedløp og drenering til avløpsnett.

Dette får du igjen:

- **Lavere gebyrer:**
Mindre vannmengde = lavere kostnader.
- **En mer miljøvennlig avløpstjeneste:**
Lavere energi- og kjemikaliebruk.
- **Renere vassdrag og nærmiljø:** Utslipp på grunn av overskredet kapasitet unngås.
- **Færre oversvømmelser:** Kjellerne til deg og naboen holder seg tørre!

DU kan hjelpe til!

- Regnvann og dreneringsvann skal håndteres på egen tomt eller føres til overvannsnett – ikke til avløpsnett.
- Bruk grus istedenfor asfalt eller belegningsstein på gårdsplassen. Da dreneres vannet bedre.
- For mye vann på tomte? Samle opp regnvannet i en tønne og bruk det til hagevanning senere, eller lag et regnbed med bekkeblom, sverdlilje og kattehale.
- La trærne stå. Trær kan drikke flere hundre liter vann i døgnet.
- Ikke fyll igjen veigrøftene, de er laget for å lede bort vannet.
- Ikke legg hageavfall i nærheten av bekkeløp. Ved store regnskyll vil vannet ta med seg hageavfallet og hindre vannet i å renne bort.



Her ender det – renseanleggene

Hvor mye vann bruker vi?

Hver av oss bruker daglig i gjennomsnitt ca. 150 liter vann som skal renses:

- 50 l til bad og dusj
- 40 l på kjøkkenet
- 30 l til klesvask
- 30 l går i toalettet
- Noe brukes også til bilvask og hagevanning.

I tettbygd strøk er det kommunen som har ansvar for å rense avløpsvannet. Dette gjøres på våre to renseanlegg, på Flateby og i Kirkebygda. Begge anleggene har utslipp til Øyeren, som regnes som en sterk resipient. Her føres det rensede avløpsvannet ut på dypt vann før utslipp.

Anlegget i Kirkebygda tar også imot avløpsvann fra Ytre Enebakk. Anleggene fjerner primært fosfor og organisk stoff, siden dette kan føre til og dårlig vannmiljø. Vi oppnår renseeffekter på over 90 % for fosfor, partikler og bakterier. I 2021 holdt anleggene tilbake hele 7 tonn fosfor og hindret dermed dette i å nå vassdrag.

Slammet som blir igjen fra renseprosessen tørkes, stabiliseres og hygieniseres før det brukes som jordforbedringsmiddel og gjødsel. Det er lite industri i Enebakk, derfor er det lave konsentrasjoner av tungmetaller i slammet.

Vannkvaliteten i Mjær er blitt merkbart bedre som følge av bedre rensing og fjerning av utslipp.

Flateby renseanlegg

- Anlegget ble bygget i 1978 og oppgradert i 1995.
- Det er dimensjonert for 4 000 personer.
- Som følge av forventet økning i innbyggertallet på Flateby skal det i løpet av noen år utvides til å dekke minst 8 000 innbyggere.
- I forbindelse med utvidelsen vil anlegget også få krav til rensing av organisk stoff. Hittil har det bare vært krav til rensing av fosfor: Minst 90 % av fosforet skal fjernes i renseprosessen.
- Mesteparten av avløpsvannet går på selvfall til anlegget.
- 6 pumpestasjoner tilknyttet anlegget.
- På Flateby renseanlegg leveres også slam fra de private avløpsanleggene i kommunen.

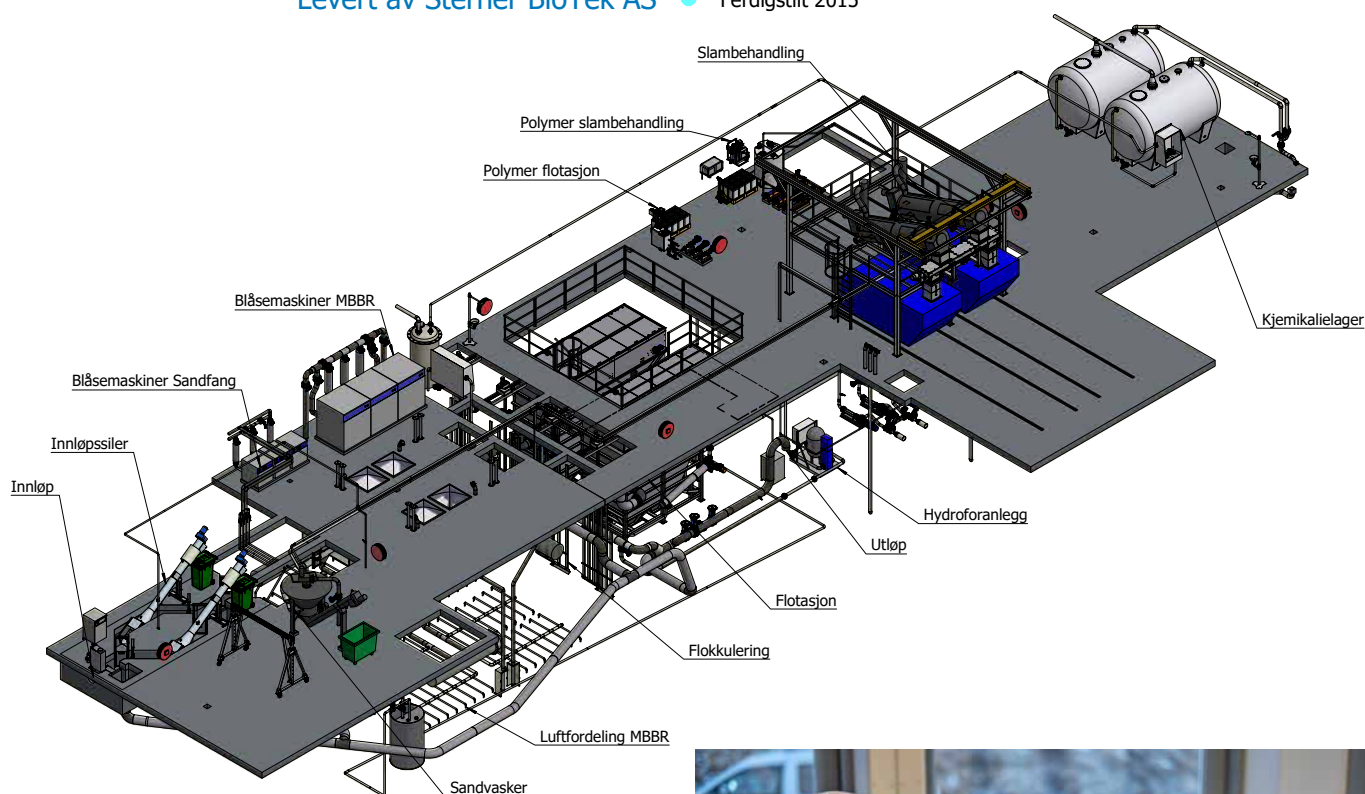
Det er statsforvalteren som gir utslippstillatelse for renseanleggene og fører tilsyn med at betingelsene følges. Det er etablert et omfattende prøvetakingsopplegg for å dokumentere at anleggene overholder rensekravene.





KIRKEBYGDA RENSEANLEGG

Lever av Sterner BioTek AS • Ferdigstilt 2015



Kirkebygda rensesanlegg

- Anlegget ble startet opp i 2016.
- Det er dimensjonert for 12 500 personer.
- Det ble lagt vekt på å bygge et miljøvennlig bygg med lavt energiforbruk og holdbare materialer.



BÆREKRAFTIG BOLIGBYGGING

Investering i bolig er kanskje din viktigste investering i livet.

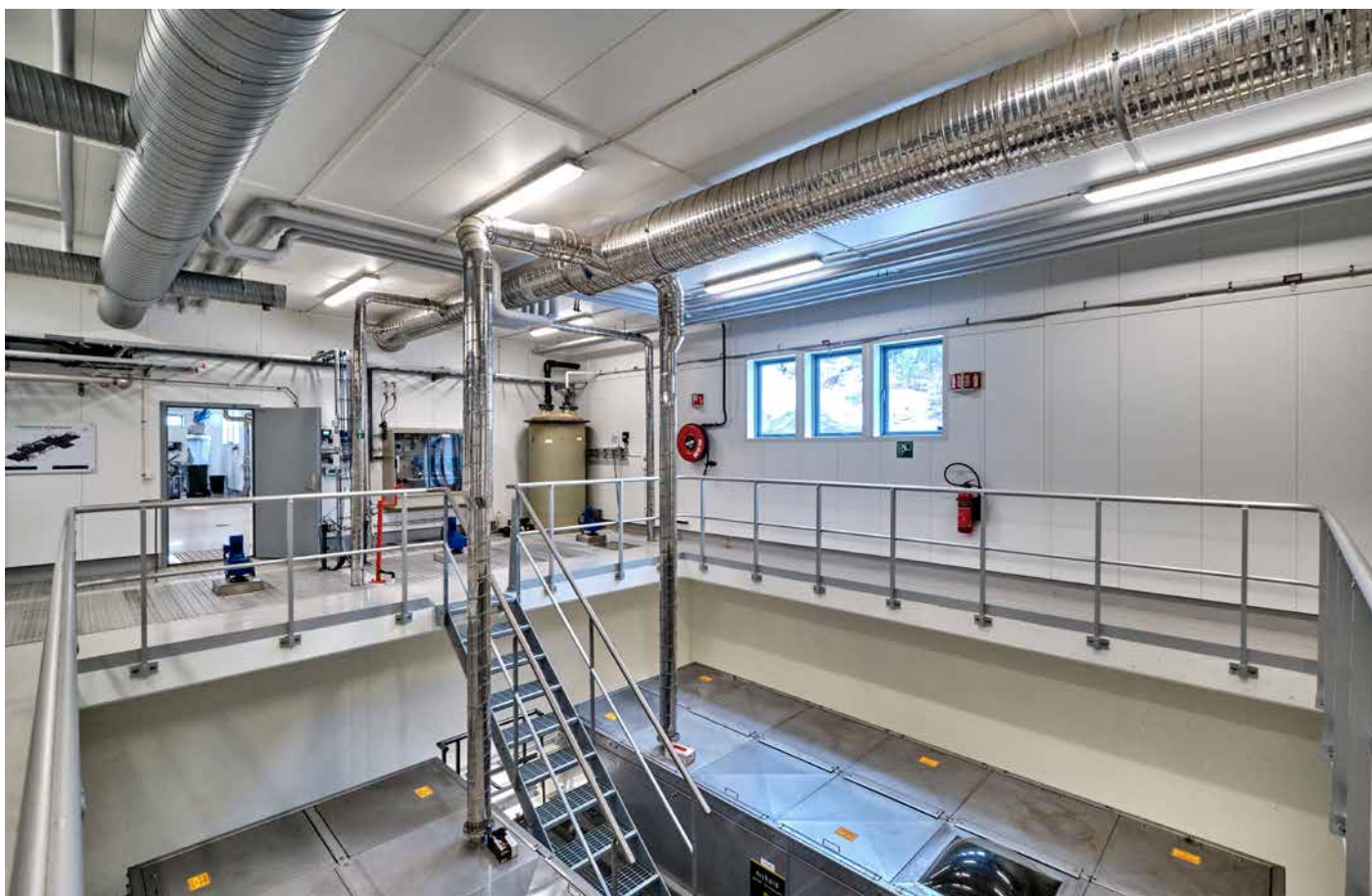
Derfor bør du velge et fremtidsrettet konsept som sikrer din investering og lave strømutfgifter. Isolasjon i vårt konsept er ekstrem god. Kjernen er støpte sandwich elementer med Alt-I-Ett; bæring, isolasjon og dampspærre. Stivheten i konstruksjon er 25-30% større og 75 % raskere byggetid på lukket bygg enn tradisjonell bygging. Tynnere vegger med bedre u-verdi enn tradisjonelt betyr større bruksareal på samme fotavtrykk. Mindre fare for innebygget fukt, ubetydelig avfall på byggeplass, færre leveranser og lavere driftskostnader gir bedre totaløkonomi.

Boligen prefabrikeres i vår fabrikk i Ytre Enebakk.

Hvis miljø, energi, fotavtrykk og bærekraft interesserer deg så kontakt oss.

SIP-IT

Andersrudveien 1, 1914 Ytre Enebakk • Tlf. 991 52 707 • E-post: post@sip-it.no • www.sip-it.no



- Minst 90 % av både fosfor og organisk stoff skal renses i anlegget, som mottar avløpsvann fra hele 27 pumpestasjoner.
- Etter at anlegget ble satt i drift, blir det ikke lenger sluppet ut renset avløpsvann til Mjær, noe som har gitt en tydelig forbedring av vannkvaliteten der.
- Anlegget har hatt driftsmessige utfordringer de første årene, og det har blitt lagt ned en god del ressurser i å løse disse. Anlegget fungerer nå godt og oppnådde i 2021 en renseeffekt på hele 96 % for fosfor!

Proffpartner siden 1904,
med løsningene
innen sanitær, vann og avløp.

HEIDENREICH

Effektivt og enkelt >>>

Avfall er fremtidens råvare

Avfall er fullt av ressurser som kan brukes på nytt.

Når du kildesorterer hjemme, legger du grunnlaget for at avfallet beholder sin verdi og kan brukes i nye produkter. Dette er en verdifull og effektiv måte å spare natur og miljø.

Kildesortering er også god økonomi: I 2021 innbrakte salg av kildesortert papp/papir, glass, metall og plast fra innbyggerne i ROAF-området hele 22 millioner i inntekter! Dette bidrar til å holde gebyret nede. Derfor er det viktig å kildesortere hjemme og levere avfall til returpunkter og gjenvinningsstasjonen.

ROAF tilbyr miljøskole til alle fjerdeklassinger i ROAF-området der elevene lærer om avfall, kildesortering, bærekraft og ombruk.

For mer informasjon om avfall og gjenvinning, se www.roaf.no

Hva kan DU gjøre?

Gjør det lett å kildesortere ved å lage et godt system – samle avfall av samme type på ett sted.

Hva skal du sortere hjemme?

- Matavfall i grønne poser
- Papp, papir og kartong
- Restavfall inkludert plastemballasje
- Emballasje av glass og metall (egne returpunkt)
- Klær/tekstiler (egne returpunkt)
- Farlig avfall og elektrisk avfall

Velkommen ROAFs gjenvinningsstasjoner

Farlig avfall og store og tunge gjenstander skal leveres til en gjenvinningsstasjon. Slikt avfall skal aldri kastes i restavfallet, det kan føre til skader på både mennesker og maskiner i ROAFs ettersorteringsanlegg. Husk å forhåndssortere avfallet i gjenomsiktige avfallssekker hjemme, før du kommer til gjenvinningsstasjonen.

Takk for at du kildesorterer!

Vinn gavekort på opptil kr. 10 000!



Bli med i Poselotteriet!

Hver måned trekker vi en heldig vinner av et gavekort på kr. **5 000** fra KIWI. I tillegg har vi tre ekstratrekninger i løpet av året på gavekort verdt hele **10 000** kroner.

Hver eneste grønne pose med matavfall kan bli et lodd i Poselotteriet. Det eneste du trenger å gjøre er å skrive navn og telefonnummer tydelig på den grønne posen, og bruke og kaste den som vanlig. Du kan også øke vinnersjansen ved å ta et bilde av den samme posen og sende det til poselotteriet@roaf.no.

Matavfallet i den grønne posen blir til miljøvennlig drivstoff – tusen takk for at du kildesorterer!

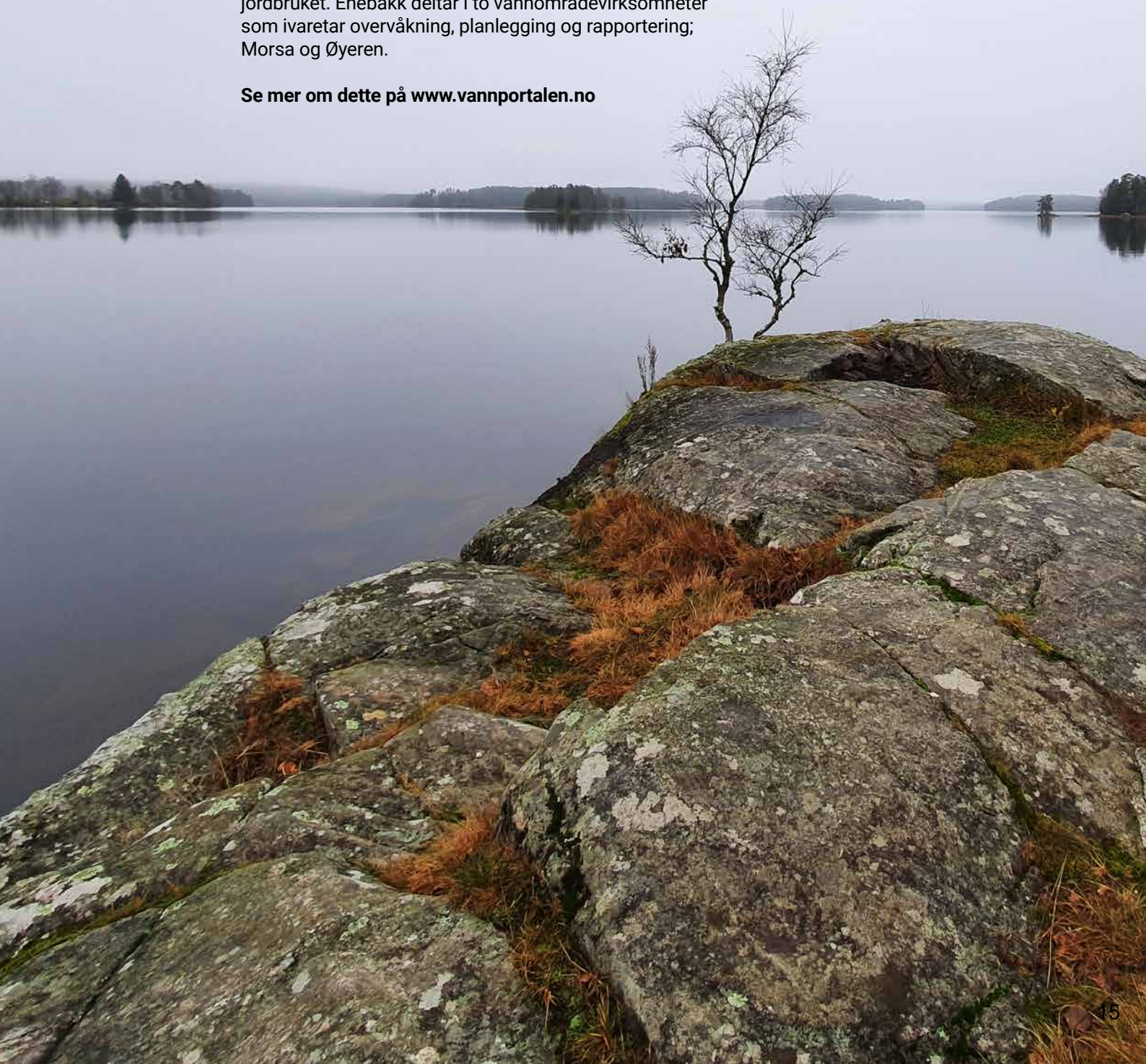
Les mer på roaf.no/poselotteriet

Vi tar vare på vannet rundt oss

Store deler av Enebakk er dekket av vakre vann og idylliske bekker. Etter sin ferd gjennom Enebakk renner vannet ut i enten Glomma via Øyeren eller i Vansjø via Hobølelva. Før dette har folk hatt glede av vannet til bading, fiske, rekreasjon og friluftsliv, eller bare til å hvile blikket på.

Det er lagt ned store ressurser nasjonalt for å sikre god vannkvalitet, og dette arbeidet vil bli videreført i årene som kommer. Dette har betydning for innbyggerne i Enebakk gjennom strengere krav til avløpsrensing og bestemmelser for å hindre avrenning fra jordbruket. Enebakk deltar i to vannområdevirksomheter som ivaretar overvåking, planlegging og rapportering; Morsa og Øyeren.

Se mer om dette på www.vannportalen.no



10% av oss bor spredt og har egne renseanlegg

I Enebakk bor befolkningen spredt, og det er mange som bor langt fra det kommunale avløpsnett. Disse har private avløpsanlegg som tømmes i kommunal regi og følges opp av leverandørens servicepersonell. Tømming blir vanligvis utført én gang i året.

Slamtømmegebyret dekker én tømming per år. Innbetalingen fordeles på fire årlige terminer. Eventuelle tømminger utover dette faktureres som tilleggstømming.

Gamle anlegg må oppgraderes

Mange av anleggene er svært gamle, renser dårlig, og må derfor skiftes ut. Dette gjelder ca. 300 av de rundt 550 private avløpsanleggene i kommunen. Vi har derfor startet et prosjekt for oppgradering av de eldre anleggene. Målet med prosjektet er å begrense forurensning av vassdragene og innsjøene våre, slik at vi – og kommunene nedstrøms – får renere drikke- og badevann. Dersom du har et eldre anlegg som må skiftes ut, vil du

i nær framtid få pålegg om oppgradering, eller du har kanskje allerede fått det.

Krav til oppgraderte anlegg

For de fleste er minirensanlegg den best egnede rense-løsningen, men det er også mulig å ha tett tank for toalettavløp og egen gråvannsløsning. Noen steder kan avløpsvannet renses i stedlige masser, men da kreves det at jordsmonnet er egnet for dette; det vil si sandholdig jord.

Minirensanlegg må være typegodkjent og det er mange å velge mellom. Her finner du liste over godkjente anlegg: www.sintefcertification.no/Contents/Index/108

Det er lurt å dimensjonere anlegget slik at det bare trenger tømming én gang i året. Kostnader ved ekstra-tømminger kan fort overstige en lavere innkjøpskostnad. Spør leverandøren om serviceopplegg, beredskap, tilgang på slidedeler og strøm- og kjemikalieforbruk.



KLARO SØRGER FOR RENT AVLØPSVANN

Mer enn 300 000 mennesker bruker et renseanlegg fra Klaro hver dag. Det er ikke alltid det lar seg gjøre å koble seg til det kommunale avløpsnett, og da er det vi i Klaro som kan hjelpe deg.

Våre minirensanlegg er konstruert for effektiv rensing av avløpsvann fra hus og hytter, er enkle i sin tekniske oppbygning, og kan enkelt tilpasses eiendommens individuelle behov. Vi har ingen bevegelige deler i avløpsvannet, noe som sikrer lang levetid på våre anlegg, og store slamlagre i tankene forhindrer dyre ekstratømminger.

Jeg har fått brev om oppgradering fra kommunen, hva gjør jeg nå?

Dersom du har fått pålegg om oppgradering, anbefaler vi at du tar kontakt med en entreprenør, rørlegger eller anleggsleverandør som kan hjelpe deg med søknadsprosessen og etablering av anlegget.

Om søknaden sendes i vår digitale søknadsportal, går saksbehandlingen raskere.

Hvis du søker i løpet av 2022, vil du få 60% rabatt på saksbehandlingsgebyrene. Husk at du må søke om både byggetillatelse og utslippstillatelse, siden oppgradering av avløpsanlegg regnes som et byggetiltak.



BR. STENSKJÆR



Tømmetjenester • Høytrykksspyling
Rørtjenester • Tankrengjøring
Farlig avfall • Tørrsuging

www.br-stenskjær.no



Høyt avløpsgebyr – god rensing

Høyt avløpsgebyr i Enebakk skyldes at vi nylig har bygget et nytt renseanlegg og etablert et omfattende ledningsnett fra Ytre Enebakk til Kirkebygda. Dermed ble det lagt til rette for økt bebyggelse i denne delen av kommunen, noe vi nå ser at realiseres.

Driftskostnadene i Enebakk er ikke spesielt høye, og etter som innbyggertallet øker, blir det flere å dele regningen på. Man kan sammenligne kostnadene kommunene imellom ved å bruke statistikk herfra:

www.ssb.no/kommunefakta/kostra

I motsetning til mesteparten av annen kommunal virksomhet er avløpstjenesten fullfinansiert av brukerne gjennom avløpsgebyrene. Alle som er tilkoblet avløpsnettet, skal betale avløpsgebyrer.

Slik fungerer det i praksis

Satsene vedtas årlig av kommunestyret med hjemmel i gebyrforskriften. Gebyret fordeles på fire terminer i året.

Du betaler for det tjenesten koster

Et grunnleggende prinsipp er at abonnentene ikke skal betale mer enn det koster å produsere tjenesten.

Det utarbeides derfor et regnskap for hver enkelt tjeneste for å sikre at kostnader og inntekter balanserer over en 4-årsperiode.

Hvert år går revisor gjennom regnskapet og det legges frem for kommunestyret for behandling. I 2020 ble det gjennomført en forvaltningsrevisjon på de kommunale gebyrene der bare mindre avvik ble påpekt. Vi som jobber med dette, er også opptatt av at alt skal være «på stell» slik at gebyrnivået blir riktig.

Høye kapitalkostnader – følsomt for renteendringer

Renter og avdrag utgjør nesten halvparten av gebyret. Renteendring vil derfor få stor effekt på gebyrnivået.

Vi har en målsetting om å redusere andel kapitalkostnader slik at gebyret blir mer robust for renteendringer.

Forbruksavhengig avløpsgebyr?

For boliger er det valgfritt om man vil ha avløpsgebyret beregnet ut fra målt vannforbruk, mens næringsenheter skal ha installert vannmåler. En del av avløpsgebyret er likevel fast (grunngebyr). Dette er for å dekke den delen av kostnadene som ikke varierer med avløpsmengden.



ENTREP.MASKINUTLEIE AS
46 88 00 00/ENTREPMASKINUTLEIE.NO

**Leverandør av både maskiner, mannskap og utstyr
til Bygg- og anleggsbransjen.**



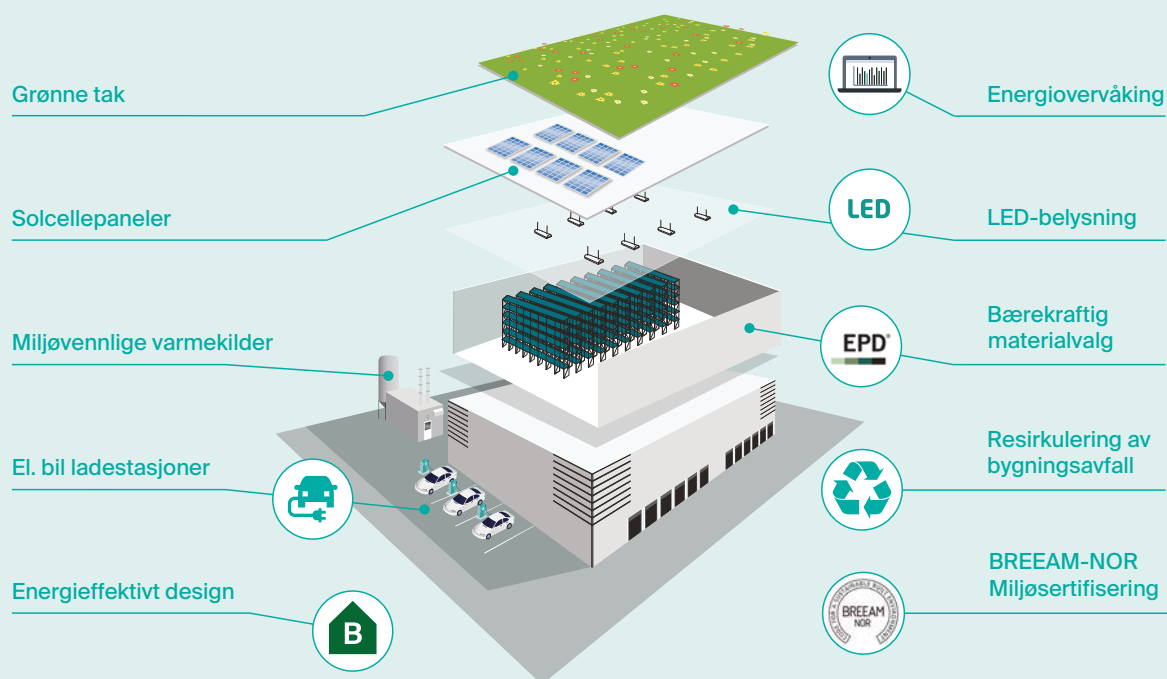
Osloveien 628, 1914 Ytre Enebakk • Tlf. 468 80 000 • E-post: roy@entrepmaskinutleie.no
www.entrepmaskinutleie.no



Nå utvikler vi Enebakk

Bulk Industrial Real Estate er Skandinavias ledende utvikler av industri- og logistikkeiendom.

I et marked i rask endring tilbyr vi tomter og bygg på strategisk gode lokasjoner til selskaper som trenger effektiv distribusjon. I Enebakk disponerer vi et tomteareal på nærmere 500 mål. De nærmeste årene vil området utvikles og tilføre kommunen nye, spennende næringsaktører og mange nye arbeidsplasser. Helt siden oppstarten for 15 år siden har Bulk hatt fokus på bærekraft, og våre innovative løsninger og energieffektive standardbygg er utviklet med tanke på en grønn fremtid.



For mer informasjon:

Dag Klem
Vice President Sales
& Operations

E-post: dk@bulk.no
Tlf: +47 96 90 29 57

bulkinfrastructure.com



ENEBAKK KOMMUNE

Prestegårdsveien 4. 1912 ENEBAKK
tlf.: 64 99 20 00
postmottak@enebakk.kommune.no
www.enebakk.kommune.no

